

Số: /QĐ-UBND

Việt An, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Nâng cấp nhà thi đấu trung tâm xã

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VIỆT AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của HĐND xã Việt An về kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Việt An tại Tờ trình số 26/TTr-BQLDAĐT XD ngày 24/07/2026 về việc đề nghị thẩm định, phê duyệt Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án: Nâng cấp nhà thi đấu trung tâm xã (kèm theo các văn bản, hồ sơ liên quan); đề nghị của Phòng Kinh tế xã tại Báo cáo số 718/BC-PKT ngày 30/7/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp nhà thi đấu trung tâm xã với các nội dung chính như sau:

1. Điều chỉnh, bổ sung Mục 8 Điều 1 Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 25/2/2026 của UBND xã Việt An; quy mô đầu tư và dự kiến khối lượng thực hiện cụ thể như sau:

- Nhà thi đấu cầu lông:

- + Tăng diện tích lát thảm sân thi đấu khoảng 5m²;
- + Bổ sung 04 ghế ngồi khán giả; 02 bộ ghế trọng tài; 02 bộ lưới cầu lông, điều chỉnh công suất bóng đèn chiếu sáng và một số hạng mục khác.
- + Bổ sung thay mới toàn bộ mái tôn hiện trạng bằng tôn dày 0,5mm, diện tích khoảng 410m²
- + Bổ sung làm mới mái che vị trí cửa chính với diện tích khoảng 27m² bằng trụ, xà gồ thép hộp, lợp tôn dày 0,5mm
- Nhà thi đấu bóng bàn: Bổ sung tôn úp nóc diềm mái sau trụ 02; bổ sung 6 bóng đèn chiếu sáng âm trần và một số hạng mục khác
- Sân pickleball: Bổ sung tăng diện tích lăn sơn nền sân (khoảng 65m²); bổ sung 04 bộ ghế ngồi khán giả và một số hạng mục khác

2. Điều chỉnh Mục 5, Mục 9, Mục 12 Điều 1 Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 25/2/2026 của UBND xã Việt An, tên chủ đầu tư, tổng mức đầu tư và thời gian bố trí vốn cụ thể như sau:

Stt	Nội dung	Nội dung được duyệt tại 175/QĐ-UBND ngày 25/02/2026 của UBND xã Việt An	Nội dung đề nghị điều chỉnh
1	Tên chủ đầu tư	Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Việt An	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Việt An
2	Tổng mức đầu tư	1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng)	1.200.000.000 đồng (Một tỷ hai trăm triệu đồng)
3	Thời gian bố trí vốn	- Năm 2026: Dự kiến bố trí 400.000.000 đồng từ nguồn vốn ngân sách tập trung - Giai đoạn 2027-2028: Bố trí phần vốn còn lại từ nguồn ngân sách xã.	- Năm 2026: Dự kiến bố trí 710.981.000 đồng từ nguồn vốn ngân sách tập trung - Giai đoạn 2027-2028: Bố trí phần vốn còn lại từ nguồn ngân sách xã.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Giao chủ đầu tư (Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Việt An) chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm hoàn chỉnh các hồ sơ, thủ tục liên quan đảm bảo hiệu quả, tiết kiệm, phù hợp để trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án đúng theo quy định hiện hành của Nhà nước. Chịu trách nhiệm trước UBND xã và pháp luật về khối lượng, chất lượng và tiến độ thi công của dự án nếu có sai sót xảy ra sau này khi được các cơ quan giám sát, kiểm tra,

thanh tra và kiểm toán yêu cầu; đồng thời, thực hiện việc giải trình hoặc tham mưu UBND xã giải trình khi các cơ quan nêu trên yêu cầu.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các nội dung khác tại Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 25/02/2026 của UBND xã Việt An không thuộc phạm vi điều chỉnh của Quyết định này vẫn còn hiệu lực thi hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế xã, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Việt An và Thủ trưởng các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Điều 3;
- Lưu: VT, PKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Hoàng Việt